

Geom . Bruson Emanuele

Dati Personali

Nato a Biella (BI) Italia, il 03 Giugno 1976. Automunito patente "B";
Codice Fiscale BRS MNL 76H03 A859I
Partita Iva 01975310028

Domicilio studio

Candelo (BI) Via Sandigliano n° 87
Tel. Fax 015/2537722 cellulare 349/3936587

Residenza

Residente a Salussola, Via Don P.Mania n° 33

Titoli di studio e professionali

- Diploma/ di **Geometra** conseguito presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri ITSG Vaglio Rubens di Biella, anno scolastico 1994/95, con votazione 60/60;

- Abilitazione professionale conseguita a Biella presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri ITSG Vaglio Rubens nel Novembre 1999 (votazione 94/100) ;

- Iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Biella il 17/01/2000 al n° 802;

Corsi di specializzazione

- Corso di **Responsabile del servizio di Prevenzione e Protezione** svoltosi a Biella (BI) presso CNA Servizi di Via Repubblica anno 2005.

- Corso di **Coordinatore per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva** (120 ore) svoltosi a Vigliano Biellese (BI) presso Istituto Salesiani – rif. D.Lgs 494/96 e successive modiche ed integrazioni, anno 2003-2004.

- Aggiornamento quinquennale **Coordinatore per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva** (40 ore) rif. D.Lgs 81/08 e successive modiche ed integrazioni, anno 2017.

- Corso **Antincendio Rischio Medio** Svoltosi a Biella presso Comando Provinciale vigili del Fuoco, anno 2005 e aggiornamento anno 2015.

- Corso di preparazione dedicato ai progettisti – III Edizione – **per la progettazione sostenibile degli edifici e procedure per la certificazione energetica**, svoltosi a Biella ed organizzato da Cordar Energia, Provincia di Biella, Ordine degli Ingegneri e Architetti della Provincia di Biella, novembre 2007.

- Corso ed attestato di frequenza con verifica dell'apprendimento per **addetti allo smontaggio e alla trasformazione di ponteggi** (art. 136 del D.Lgs 81/08), gennaio 2008, luglio 2011, luglio 2017.

- Corso di certificatore energetico degli edifici indetto da Inforcoop Lega Piemonte.

Competenze Informatiche

- Conoscenza del software CAD *Autodesk AutoCAD* di livello ottimo;
- Conoscenza degli applicativi della suite *Microsoft Office, Word, Excel e Access* di livello buono;

- Conoscenza del software di grafica e fotoritocco *CorelDRAW* e *Photoshop* di livello base;
- Conoscenza del software di navigazione Internet *Microsoft Internet Explorer* di livello buono;
- Conoscenza degli ambienti operativi *Microsoft Windows* di livello buono;

**Competenze
Linguistiche**

- Conoscenza della lingua inglese, scritta e parlata, di livello scolastico.
- Conoscenza della lingua francese, scritta e parlata, di livello scolastico.

**Esperienze
Lavorative**

**Inerenti il profilo
professionale**

PRATICANTATO

Ho svolto, come diplomato iscritto all'Albo dei Praticanti del Collegio dei Geometri della Provincia di Biella, presso lo Studio tecnico di Architettura Besutti-Carta-Comoglio di Biella Via Trieste n° 11, mansioni di progettazione architettonica civile ed industriale, disegno edilizio civile, industriale e impiantistico, redazione di relazioni tecniche, gestione pratiche edilizie con calcolo di indici urbanistici, rilievo di manufatti edilizi civili ed industriali, rilievo topografico per accatastamento di immobili e computazione lavori edili.

Gennaio 2000 – Dicembre 2017

LIBERA PROFESSIONE

Esercito e offro consulenza, presso il mio studio, nell'ambito della progettazione architettonica civile, industriale e commerciale, del recupero e della ristrutturazione edilizia, svolgo servizi tecnici su disegno architettonico e progettazione esecutiva per fabbricati civili, industriali e di impianti tecnologici, direzione e contabilità lavori, gestione pratiche edilizie, rilievo di manufatti edilizi civili ed industriali, consulenza tecnica in materia edilizia, urbanistica, immobiliare, e sicurezza nei cantieri; svolgo attività di coordinamento e pianificazione dei cantieri edili in materia di sicurezza e salute dei lavoratori.

**Attività
professionale:**

Attività professionale:

- Progettazione di edifici residenziali di nuova realizzazione e di ristrutturazione;
- Rilevamenti topografici – piani quotati con uso di stazioni totali;
- Consulenza e collaborazione con studi professionali per la progettazione e realizzazione di elaborati CAD;
- Svolgimento di pratiche catastali;
- Stime – perizie giurate e consulenze tecniche a società e privati;
 - Contabilità e direzione lavori cantieri edili;
 - Direzione lavori e assolvimento incarico di Coordinatore per la Sicurezza nei luoghi di lavoro;

Lavori svolti:

**RILEVAMENTI
TOPOGRAFICI :**
e

**ACCATASTAMENTI
FABBRICATI**

- Frazionamento terreno agricolo nel Comune di Bioglio e conseguente accatastamento di fabbricato nelle adiacenze;
- Frazionamento terreno agricolo nel Comune di Ponderano;
- Frazionamento terreno edificabile nel Comune di Graglia;
- Inserimento in mappa di fabbricato con relativo frazionamento di fabbricato accessorio nel Comune di Biella;
- Inserimento in mappa di complesso edilizio adibito a centro Culturale polivalente nel Comune di Biella;
- Frazionamenti, inserimenti in mappa di locale adibito a fabbricato di controllo, tettoie aperte e di parcheggio nel Comune di Biella;
- Accatastamento complesso edilizio adibito a centro Culturale polivalente nel Comune di Biella;
- Accatastamento di locale adibito a fabbricato di controllo, tettoie aperte e di parcheggio nel Comune di Biella;
- Accatastamento palazzina residenziale sita nel Comune di Sordevolo;
- Accatastamento di villa d'epoca nel Comune di Bioglio;
- Accatastamento fabbricato di civile abitazione nel Comune di Mongrando;
- Fusione e riaccatastamento di abitazione di civile abitazione sita in Borriana;
- Divisione proprietà, con terreni adibiti a risaia nel comune di Masserano e relativi frazionamenti;
- Fusione e riaccatastamento di abitazione di civile abitazione sita in Candelo;
- Frazionamento terreno agricolo nel Comune di Camburzano – dicembre 2017;

**PROGETTAZIONE
EDILIZIA
RESIDENZIALE –
INDUSTRIALE :**

-Progetto di ristrutturazione e civilizzazione sottotetto a fabbricato di civile abitazione sita in Ronco Biellese – anno 2001

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto per la manutenzione straordinaria, con rifacimento della copertura di casa di civile abitazione sita a Biella- Chiavazza - anno 2002

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto di ristrutturazione e civilizzazione sottotetto a fabbricato di civile abitazione sita in Biella - anno 2003 - 2005

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto per il cambio di destinazione d'uso da locali adibiti ad ufficio e magazzino ad edificio adibito all'attività di ristorazione a fabbricato sito in Biella – anno 2004 - 2008

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto per la realizzazione di parcheggio di circa 4500,00 mq con edificio adibito al controllo del traffico e tettoie adibite al ricovero di automezzi – Biella - anno 2004 - 2007

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto di ristrutturazione e civilizzazione di porzione di rustico a fabbricato sito in Zimone anno 2006 - 2011

In veste di progettista incaricato, direttore dei lavori, responsabile sicurezza.

-Progetto per realizzazione di nuovo tratto fognario e successivo innesto su collettore Cordar – Candelo anno 2007

In veste di progettista incaricato, direttore dei lavori, responsabile sicurezza.

-Progetto di ristrutturazione alloggio facente parte di complesso condominiale sito in Biella – anno 2008

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto di ristrutturazione alloggio facente parte di complesso condominiale sito in Cerrione – anno 2008 – 2011.

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

- Studio fattibilità per recupero immobiliare nel comune di Sala Biellese anno 2011;

In veste di progettista incaricato;

-Progetto di ristrutturazione edificio con cambio di destinazione d'uso e civilizzazione sottotetto sito in Candelo – anno 2011 / 2013 –

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto di ristrutturazione edificio con cambio di destinazione d'uso sito in Mongrando – anno 2012 –

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto di ristrutturazione edificio con cambio di destinazione d'uso e ampliamento sito in Cerrione – anno 2013 – (ancora in esecuzione)

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Progetto permesso di Costruire in sanatoria per ristrutturazione edilizia ed ampliamento di edificio esistente in assenza di titolo abilitativi sito in Candelo – anno 2013 /2014 (ancora in esecuzione)

-Pratica comunale di demolizione fabbricato industriale e relativa pratica smaltimento amianto – anno 2014 –

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Pratica comunale per realizzazione di basso fabbricato uso autorimessa / deposito – anno 2015/2016 –

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

-Pratica comunale per ristrutturazione di vetusto fabbricato e realizzazione di n° 2 unità immobiliari indipendenti – anno 2015/2017

In veste di progettista incaricato e direttore dei lavori.

**STIME E PERIZIE
FABBRICATI E
TERRENI**

Stima del più probabile valore di mercato relativa al bene immobile
adibito a Centro Culturale Polivalente sito in Biella – anno 2008



Stima del più probabile valore di mercato relativa a beni mobili –
negoziario sito in Biella – anno 2008

Stima del più probabile valore di mercato relativo all'appezzamento
di terreno sito nel Comune di Candelo – anno 2010.

Stima del più probabile valore di mercato relativo a fabbricati di civile
abitazione siti sito nel Comune di Verrone – anno 2011.

Stima del più probabile valore di mercato relativo a fabbricati
industriali e agricoli per divisione siti nei Comuni di Rovasenda e
Masserano – anno 2012.

Stima del più probabile valore di mercato relativo a fabbricati
residenziali e agricoli siti nel Comune di Donato – anno 2013.

**SETTORE
IMMOBILIARE**

Assistenza atti di compravendita, divisione, donazione, permuta;
Assistenza per contratti di locazione;
Assistenza per contratti preliminari di compravendita;
Regolamenti di condominio e relative tabelle millesimali;
Redazione di APE;

Candelo, 26 febbraio 2018

.....